

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.295.2012
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 24 lipca 2012 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących mienie Gminy Biała położonych w Białej przy ul. Plac Zamkowy, ustalenia stawki czynszu dzierżawnego, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr.180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz.675 oraz z 2011r Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217poz. 1281, z 2012 roku poz. 567) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz. 732,Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) oraz wykonaniu Uchwały Nr XIV.187.2012 z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiących własność Gminy Biała położonych w Białej zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres do 10 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Biała położone w Białej przy ul. Plac Zamkowy, zabudowanymi pawilonami handlowymi

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, ustaląm stawkę czynszu dzierżawnego dla działek wyszczególnionych w załączniku do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hintera

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.295.2012 Burmistrza Białej z dnia 24 lipca 2012 w sprawie wyznaczenia do dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Biała

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 10 lat stanowiących własność Gminy Biała

Lp.	Obręb	Karta mapy KW	Działka nr	Pow. ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, rodzaj użytków klasa, pow. w ha	Wielkość czynszu dzierżawnego	Termin płatności czynszu dzierżawnego
1.	Biała	mapa 20 KW 5547	działka 1265/4	0,0083ha	Nieruchomość położona w Białej w strefie centralnej miasta , w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług. Dojazd dogodny. Nieruchomość zabudowana parterowym pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika pawilonu. Pow. użytkowa pawilonu 49,62 m ² W palnie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem AC-teren koncentracji mieszkalnictwa i usług o charakterze centrotwórczym	747,00 zł + 23% podatku VAT w 4 ratach rocznych	4 raty roczne I rata do 15 marca II rata do 15 czerwca III rata do 15 września IV rata do 15 grudnia każdego roku
2.	Biała	mapa 20 KW 5547	działka 1265/3	0,0045ha	Nieruchomość położona w Białej w strefie centralnej miasta , w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług. Dojazd dogodny. Nieruchomość zabudowana parterowym pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika pawilonu. Pow. użytkowa pawilonu 27,43m ² W palnie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem AC-teren koncentracji mieszkalnictwa i usług o charakterze centrotwórczym	405,00 zł + 23% podatku VAT w 4 ratach rocznych	4 raty roczne I rata do 15 marca II rata do 15 czerwca III rata do 15 września IV rata do 15 grudnia każdego roku
3.	Biała	mapa 20 KW 5547	działka 1265/6	0,0033ha	Nieruchomość położona w Białej w strefie centralnej miasta , w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług. Dojazd dogodny. Nieruchomość zabudowana parterowym pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika pawilonu. Pow. użytkowa pawilonu 20,00 m ² W palnie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem AC-teren koncentracji mieszkalnictwa i usług o charakterze centrotwórczym	297,00 zł + 23% podatku VAT w 4 ratach rocznych	4 raty roczne I rata do 15 marca II rata do 15 czerwca III rata do 15 września IV rata do 15 grudnia każdego roku

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 24 lipca 2012 do 17 sierpnia 2012 roku

Biała dnia, 24 lipca 2012 r.