

**UCHWAŁA NR XVIII.223.2012
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁEJ**

z dnia 30 listopada 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Biała w postępowaniach prowadzonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 i art 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142,poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 153 poz. 1271, z 2003 r. Nr 214, poz. 1806, Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz.567 oraz art.4 ust.7 pkt 2 i 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz . U. z 2012 r. poz. 83), Rada Miejska w Białej uchwala co następuje:

§ 1. Udziela się osobom fizycznym 80% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele wyłącznie mieszkaniowe.

§ 2. Udziela się osobom fizycznym 80% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, będącym właścicielami lokali mieszkalnych w budynku , w którym udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.

§ 3. Udziela się osobom fizycznym 90% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, gdy przekształcenie następuje na rzecz użytkowników wieczystych, którzy wnieśli zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego. Bonifikata przysługuje także następcom prawnym tych osób.

§ 4. 1. Bonifikaty, o których mowa w §§ 1,2 i 3 mogą być udzielone tym użytkownikom wieczystym, którzy złożą wniosek o udzielenie bonifikaty i zobowiążą się do jednorazowego wniesienia całej należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

2. Warunkiem udzielenia użytkownikom wieczystym bonifikaty, o których mowa §§ 1,2 i 3 niniejszej uchwały, jest brak zaległości finansowych z tytułu opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste oraz podatku od nieruchomości wobec Gminy Biała.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Robert Roden