

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.360.2012
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 21 listopada 2012 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jednorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Pogórze 163 , ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 roku poz. 567) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337, z 2012 roku poz. 908) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy budynek mieszkalny położony w Pogórze 163, usytuowany na działce 899/187 m.3 o pow. 0,1233 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 37131 jako własność Gminy Biała

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Pogórze 163	Działka 899/187 m. 3 o pow. 0,1233 ha obręb Pogórze KW 37131	403 346,00zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hinderla

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.360.2012 Burmistrza Białej z dnia listopada 2012 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej budynku mieszkalnego na dotychczasowego najemcy.

W Y K A Z

budynku mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą gruntu

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena budynku mieszkalnego wraz z działką gruntu w zł	Forma zbycia i opłaty
Pogórze 163	Działka 899/187 o pow. 0,1233 ha obręb Pogórze mapa 3 KW 37131	Budynek mieszkalny w Pogórze 163 o pow. użytkowej 386,21 m ² na którą składają się: 16 pomieszczeń położonych na parterze budynku o pow. użytkowej 293,94 m ² oraz 4 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, korytarz z klatką schodową położone na poddaszu o pow. użytkowej 92,27 m ² . Budynek wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową i kanalizacyjną do zbiornika na nieczystości płynne oraz ogrzewanie CO. Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Budynek w części starszej wybudowany w 1906 roku, w nowszej części z 1936 roku. Budynek jednokondygnacyjny z częściowo mieszkalnym poddaszem, w części podpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowany z cegły, stropy ognioodporne nad piwnicą i drewniane pozostałe, schody na poddasze drewniane, do piwnicy. dach konstrukcji drewnianej kryty dachówka. Stan techniczny elementów konstrukcyjnych średni-adekwatny do wieku budynku. Budynek mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Pogórze. Sposób użytkowania – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	403 346,00 zł	Budynek mieszkalny wraz z działką na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 24 listopada 2012 do 12 grudnia 2012 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 24 listopada 2012 r.