

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.408.2013
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 19 marca 2013 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położonej w Łączniku oznaczonej jako działka 664/185 km.3 o powierzchni 0,1195 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

§ 1

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 roku poz. 567, z 2013 roku poz. 153) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337z 2012 roku poz. 908, 951,1256, 1529 i 1429) zarządzam co następuje:

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu położoną w Łączniku oznaczoną na mapie 3 jako działka 664/185 o powierzchni 0,1195 ha zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 53730 jako mienie Gminy Biała

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

Ip.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł i 23% VAT
1.	Łącznik	Działka 664/185 o pow. 0,1195 ha k. m.3 obręb Łącznik KW 53730	25 298,00 zł+ 23% VAT 5 818,54 zł= 31 116,54 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hinderla

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.408 .2013 Burmistrza Białej
z dnia 19 marca 2013 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze przetargu działki gruntu położonej w Łączniku

W Y K A Z

nieruchomości- działki gruntu przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Łącznik	Działka 664/185 o pow. 0,1195 ha obręb Łącznik mapa 3 KW 53730 W skład działki wchodzi użytki: RIVa - 0,0301 ha RIVb - 0,0354 ha RVI- 0,0540 ha Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Działka położona jest na obrzeżach wsi Łącznik, w sąsiedztwie głównej trasy drogowej Opole-Prudnik oraz terenów eksploatacji kruszywa i terenów niezabudowanych o funkcji produkcyjno-usługowej. Stan zagospodarowania, teren nieuzbrojony, uzbrojenie sieciowe w :ee i wodę w niedalekiej odległości, działka nie zabudowana, nie zagospodarowana, teren płaski, rozłóg regularny, dojazd dogodny.	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Łącznik przyjętego uchwała Nr III.23.2011 z dnia 10.02.2011 –teren działki oznaczony jest symbolem 1 PU- tereny produkcyjno-usługowe o przeznaczeniu podstawowym -aktywność gospodarcza, obsługa produkcji rolnej, urządzenia parkowania samochodów ciężarowych, o przeznaczeniu dopuszczalnym :biura, obsługa zwierząt, bezpieczeństwo publiczne, zabudowa zagrodowa, produkcja rolna, handel detaliczny, urządzenia parkowania. W ramach przeznaczenia terenów dopuszcza się sytuowanie: baz maszyn, handlu pojazdami, obsługi pojazdów, produkcji energii, stacji paliw, urządzeń gospodarki odpadami i obsługi produkcji rolnej.	25 298,00 zł + 23% VAT 5 818,54 zł razem 31 116,54 zł	Przetarg ustny nieograniczony-sprzedaż na własność.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 19 marca 2013 do 10 kwietnia 2013 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 19 marca 2013 r.