

**ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.409.2013**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 19 marca 2013 roku**

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki budowlanej położonej w Pogórze oznaczonej jako działka 900/187 km.3 o powierzchni 0,0874 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.**

**§ 1**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 roku poz. 567, z 2013 roku poz. 153 ) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337z 2012 roku poz. 908, 951,1256, 1529 i 1429) zarządzam co następuje:

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę budowlaną położoną w Pogórze oznaczoną na mapie 3 jako działka 900/187 o powierzchni 0,0874 ha zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 37131 jako mienie Gminy Biała

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

Ip.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Pogórze	Działka 900/187 o pow. 0,0874 ha k. m.3 obręb Pogórze KW 37131	19 010,00 z ł

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hinderla

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.409.2013 Burmistrza Białej z dnia 19 marca 2013 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu działki budowlanej położonej w Pogórze

### W Y K A Z

#### nieruchomości- działki budowlanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Pogórze	Działka 900/187 o pow. 0,0874 ha obręb Pogórze mapa 3 KW 37131 W skład działki wchodzi użytki: Bi - 0,0874 ha  Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Działka położona jest w regionie wiejskim, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej niskiej i usług towarzyszących. Działka uzbrojona sieciowo w e.e i wodę. Dojazd dogodny z wiejskiej drogi asfaltowej, rozłóg korzystny. Stan zagospodarowania: działka zabudowana budynkiem stodoły kwalifikującymi się do kapitalnego remontu lub rozbiórki. Budynek z przed 1939 r. parterowy, bez stropu, niepodpiwniczony, murowany z cegły, dach drewniany kryty dachówką, instalacji brak, stolarka drewniana typu gospodarczego, posadzka cementowa, Pow. zabudowy 144m <sup>2</sup> Budynek w złym stanie technicznym.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Pogórze. Wg obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała teren obejmujący działkę oznaczony jest symbolem M3- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej-kulturowe i współczesne.	19 010,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony-sprzedaż na własność.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 19 marca 2013 do 10 kwietnia 2013 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 19 marca 2013 r.