

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.416.2013
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 22 marca 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działek gruntu stanowiących mienie Gminy Biała, położonych w Białej, Prężynie i Mokrej ustalenia stawki czynszu dzierżawnego, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr.180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz.675 oraz z 2011r Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217poz. 1281, z 2012 roku poz. 567, z 2013 roku poz. 153) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz. 732,Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012 roku poz. 908, 951, 1256,1529 i 1429) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat działki gruntu użytkowane jako grunty orne oraz na poszerzenie nieruchomości sąsiednich będące własnością Gminy Biała

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, ustaląm stawkę czynszu dzierżawnego dla działek wyszczególnionych w załączniku do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.416 .2013 Burmistrza Białej z dnia 22 marca 2013 w sprawie wyznaczenia do dzierżawy na okres do 3 lat działek gruntu stanowiących własność Gminy Biała położonych w Białej, Mokrej i Prężynie

W Y K A Z

działek gruntu przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat stanowiących własność Gminy Biała

Lp.	Obręb	Karta mapy KW	Działka nr	Pow. ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, rodzaj użytków klasa pow. w ha	Wielkość czynszu dzierżawnego w dt pszenicy lub z zł	Termin płatności czynszu dzierżawnego
1.	Mokra	mapa 2 KW OP1P/0000 8443/9	działki 273/13 274/14	pow. łączna 0,7199 ha	Działki gruntu położona w Dębinie w pobliżu zabudowań oznaczonych nr Mokra 58, przy bocznej drodze Działki użytkowane rolniczo i przeznaczone do rolniczego użytkowania. W skład działek wchodzi: RIVa-0,2573 ha, RVI-0,4626 ha	1,19dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury Umowa zostanie zawarta do 30 września 2014 roku
2.	Mokra	mapa 2 KW OP1P/0000 8443/9	działki 285/69 286/70	pow. łączna 0,8743 ha	Działki gruntu położone w Mokrej przy głównej drodze Opole-Prudnik , w połowie drogi między Mokra a Dębiną. Działka użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. W skład działki wchodzi ; RIIIB-0,0100 ha, RIVa-0,2643 ha, RV-0,6000 ha,	1,99dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury Umowa zostanie zawarta do 30 września 2014
3.	Prężyna	mapa 4 KW OP1P/0003 5488/4	działka 525	0,0200 ha	Działka gruntu położona we wsi Prężyna w pobliżu zabudowań Prężyna 61, nie zabudowana. Działka do momentu rozpoczęcia inwestycji przeznaczona do użytkowania rolniczego-uprawy warzywne, oraz na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej przeznaczonej na cele mieszkaniowe W skład działki wchodzi użytki B/RIIB-0,0200 ha	0,20 zł/m ² 40,00 zł +23 VAT 9,20 zł = 49,20 zł	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury Umowa zostanie zawarta do 30 września 2015 roku

4.	Biała	mapa 20 KW OP1P/0003 8627/2	Część działki 1266/2	0,0155 ha	Działka gruntu położona w Białej za zabudowania ul. Armii Ludowej 8 . działka przeznaczona do wdzierzawienia na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej przeznaczonej na cele mieszkaniowe W skład działki wchodzi: Bp-0,0155 ha	31,00 zł + 23% VAT 7,13 zł 38,13 zł	Jedna rata roczna płaćna do 30 września po otrzymaniu faktury Umowa zostanie zawarta do 30 września 2015 roku
-----------	--------------	--	-------------------------------------	------------------	--	--	--

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 22 marca 2013 roku do 12 kwietnia 2013 roku
Biała dnia, 22 marca 2013 r.