

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.531.2013
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 21 października 2013 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położonej w Prężynie oznaczonej jako działka 212/1 km.3 o powierzchni 0,6390 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

§ 1

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz.594) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337, z 2012 roku poz. 908, 1256, 951,1529 i 1429) zarządzam co następuje:

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu położoną w Prężynie oznaczoną na mapie 2 jako działka 212/1 o powierzchni 0,6390 ha zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 39125 jako mienie Gminy Biała

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Prężyna	Działka 212/1 o pow. 0,6390 ha k. m.2 obręb Prężyna KW OP1P/00035488/4	20 000,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.531 .2013 Burmistrza Białej
z dnia 21 października 2013 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze przetargu działki gruntu położonej w Prężynie

W Y K A Z

nieruchomości- działki gruntu przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Prężyna	Działka 212/1 o pow. 0,6390 ha obręb Prężyna mapa 2 KW 39125 W skład działki wchodzi użytki: RIV a - 0,6390 ha Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Działka położona jest na obrzeżach wsi Prężyna , w otoczeniu gruntów rolnych, i dzikiego wysypiska śmieci. Działka nie posiada urządzeń obsługi rolnictwa, dojazd dogodny z drogi transportu rolnego, lokalizacja atrakcyjna. Działka stanowi grunt orny klasy bonitacji IV a o średniej przydatności rolniczej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Prężyna. W obowiązującym studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała teren obejmujący działkę oznaczony jest symbolem R1- obszary o wysokich walorach produkcyjnych- szczególnie chronione oraz E2-obszary węzłowe systemu ekologicznego o znaczeniu lokalnym. Działka użytkowana jako grunty orne i przeznaczona do użytkowania rolniczego	20 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony- sprzedaż na własność.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 21 października 2013 do 12 listopada 2013 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 21 października 2013 r.

