

Protokół Nr XXVII/2013
z XXVII Sesji Rady Miejskiej w Białej
odbytej w dniu 15 listopada 2013r.

Obrady XXVII Sesji Rady Miejskiej w Białej otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Robert Roden, który stwierdził, że o obradach sesji uczestniczy 14 radnych. Nieobecni usprawiedliwieni Alfred Krupa.. Stan rady 15 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu. Następnie powitał wszystkich zebranych na sesji : zaproszonych gości i sołtysów. Listy obecności w załączeniu do protokołu.
Sesja trwała od godz. 10⁰⁰ do godz. 13³⁰.

Porządek sesji obejmował:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja o stanie dróg powiatowych w gminie Biała.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Informacja Burmistrza o działalności w okresie między sesjami.
6. Przedstawienie odpowiedzi na interpelacje i wnioski zgłoszone na poprzedniej sesji.
7. Interpelacje i zapytania.
8. Informacja o sytuacji na rynku pracy w gminie Biała. / druk Nr 1/
9. Informacja o stanie bezpieczeństwa na terenie miasta i gminy Biała./ druk Nr 2/
10. Informacja o stanie ochrony p-poż w mieście i gminie Biała oraz realizacja zadań w tym zakresie./ druk Nr 3/
11. Informacja o stopniu zaspakajania potrzeb w zakresie kultury, sportu, turystyki i rekreacji w mieście i gminie Biała za okres od stycznia do września 2013r. / druk Nr 4/
12. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Biała na 2014r / druk Nr 5/
 - 2) ustalenia na terenie Gminy Biała stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień z tego podatku. / druk Nr 6/
 - 3) udzielenia dotacji celowej na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej z przeznaczeniem na pokrycie części kosztów funkcjonowania Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Prudniku / druk Nr 7/
 - 4) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Biała na lata 2013-2027, / druk Nr 8/
 - 5) w sprawie zmian budżetu Gminy Biała na 2013 rok, / druk Nr 9/
 - 6) o zmianie uchwały Nr XX.251.2013Rady Miejskiej w Białej z dnia 22 lutego 2013r. w sprawie przystąpienia do realizacji wspólnego projektu w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego / druk Nr 10/
 - 7) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Biała na 2013 rok. / druk Nr 11/
 - 8) zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Biała. / druk Nr 12/
 - 9) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów. / druk Nr 13/
 - 10) zmiany Statutu Gminy Biała./ druk Nr 14
 - 11) rozpatrzenia skargi wniesionej na działalność Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Białej. / druk Nr 15/

- 12) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farmy wiatrowej na gruntach wsi Browiniec Polski - Rostkowice- Wilków / druk Nr 16/
 - 13) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farmy wiatrowej na gruntach wsi Krobusz - Gostomia - Solec /druk Nr 17/
 - 14) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farmy wiatrowej na gruntach miasta Biała i wsi Olbrachcice. /druk Nr 18/
 - 15) uchwalenia "Rocznego programu współpracy Gminy Biała z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2014 rok".
13. Przedstawienie informacji dotyczącej złożonych oświadczeń majątkowych osób zobowiązanych do ich złożenia zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym.
 14. Odpowiedzi na interpelacje.
 15. Wolne wnioski.
 16. Zakończenie.

Ad 3/

Informację o stanie dróg powiatowych w gminie Biała przedstawił Vic- e Starosta Powiatu Prudnickiego Pan Józef Skiba. Informacja w załączeniu do protokołu.

Ad 4/

Protokół z obrad poprzedniej sesji odbytej w dniu 27 września br. został przyjęty bez uwag i zapytań jednogłośnie.

Ad 5/

Burmistrz Białej Arnold Hinderer przedstawił informację o swojej pracy w okresie między sesjami. Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6/

Burmistrz Białej przedstawił odpowiedzi na wnioski zgłoszone na ostatniej sesji.

Ad 7/

Interpelacje nie zostały zgłoszone.

Ad 8/

Informację Powiatowego Urzędu Pracy w Prudniku o bezrobociu i aktywizacji bezrobotnych w gminie Biała przedstawiła Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy Pani Grażyna Klimko

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższej informacji.

Ad 9/

Informację o stanie bezpieczeństwa na terenie Miasta i Gminy przedstawił Kierownik Posterunku Policji w Białej Pan Andrzej Bania

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższej informacji

Ad 10/

Informację o stanie ochrony p/poż w gminie oraz realizacji zadań w tym zakresie przedstawił Inspektor ds p/poż Artur Sztechmiller oraz przedstawiciel Komendy Powiatowej w Prudniku Mariusz Pieniążek Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag i zapytań do powyższej informacji

Ad 11/

Informację o stopniu zaspakajania potrzeb w zakresie kultury, sportu, turystyki i rekreacji w mieście i gminie Biała za okres od stycznia do września 2013 r przedstawił Dyrektor Gminnego Centrum Kultury w Białej Rafał Magosz.

Nie wniesiono uwag do powyższej informacji.

Ad 12- 1/

Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Biała na 2013r. przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk. Poinformowała, że maksymalne stawki ustawowe zostały zwiększone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2013 r. tj. o 0,0%. Stawki maksymalne ogłoszone zostały w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r.

Proponuje się średnia wzrostu podatku od nieruchomości w gminie Biała 5,1 %.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.

Następnie Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie

„za" głosowało 13 radnych

„przeciw" nie było

„ wstrzymało się" nie było

1 radny nie brał udziału powyższego głosowaniu.

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.296.2013 w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Biała na 2014r. został podjęta.

Ad 12-2/

Projekt uchwały w sprawie ustalenia na terenie Gminy Biała stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień z tego podatku przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk.

Maksymalne ustawowe stawki podatku od środków transportowych w wzrosły o wskaźnik cen i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012r. tj. o 0,9 %

Proponowane w uchwale stawki podatku od środków transportowych na 2013 r. zostały zwiększone w stosunku do stawek z roku 2012 o 1 %, czyli o średni wskaźnik, o jaki zwiększono podatek od nieruchomości.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.

Następnie Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie

„za” głosowało 13 radnych

„przeciw” 1

„wstrzymało się” nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała NR XXVII.297.2013 w sprawie ustalenia na terenie Gminy Biała stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień z tego podatku został zaopiniowany pozytywnie

Ad 12-3/

Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej z przeznaczeniem na pokrycie części kosztów funkcjonowania Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Prudniku przedstawił Inspektor ds. zarządzania kryzysowego i ochrony p/poż Artur Sztechmiller. Poinformował, że Komendant Powiatowy PSP w Prudniku zwrócił się do Gminy Biała z prośbą o udzielenie dotacji celowej na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej z przeznaczeniem na pokrycie części kosztów funkcjonowania Komendy Powiatowej PSP w Prudniku, a mianowicie pięciu tysięcy złotych na zakup paliwa co pozwoli zabezpieczyć utrzymanie stałej gotowości do działań ratowniczo – gaśniczych KP PSP w Prudniku.

Na podstawie art. 19b pkt 1 oraz art. 19g pkt. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. z 2009 roku, Nr 12, poz. 68 z późn. zm.), każdy samorząd terytorialny może ze środków własnych pokrywać określone koszty funkcjonowania jednostek PSP jako podmiotów z art. 8 ustawy.

Samorządem wspierającym Państwową Straż Pożarną może być również Gmina w stosunku do obejmowanej jego budżetem Komendy PSP.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.

Następnie Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie

„za” głosowało 14 radnych

„przeciw” nie było

„wstrzymało się” nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.298.2013 został podjęta.

Ad 12-4/

Projekt uchwały w o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Biała na lata 2013-2028 przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.299.2013 została podjęta.

Ad 12-5/

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Biała na 2013 rok przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.300.2013 została podjęta.

Ad 12 – 6/

Projekt uchwały o zmianie uchwały Nr XX.251.2013 Rady Miejskiej w Białej z dnia 22 lutego 2013r. w sprawie przystąpienia do realizacji wspólnego projektu w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego przedstawiła Kierownik Referatu Inżynierii Komunalnej i zamówień Publicznych Aleksandra Sokołowska. Poinformowała, że zmiana podjętej 22 lutego 2013 r. Uchwały nr XX.251.2013 Rady Miejskiej w Białej podyktowana jest koniecznością dostosowania terminów podpisania umowy dotacji do aktualnego harmonogramu realizacji programu ”Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego” w ramach Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2016. Ministerstwo Rozwoju Regionalnego planuje podpisać z Beneficjentami umowy o dofinansowanie do końca bieżącego roku. Podpisanie tej umowy konieczne jest do zawarcie umowy dotacji. Przesunięcie terminów przez MRR związane jest z wydłużeniem okresu oceny projektów. Październikowa data podpisania umowy dotacji nie jest możliwa do realizacji. Zachodzi więc konieczność jej zmiany tj. przesunięcia terminu do 17 lutego 2014 r. Zmiana ta nie wpływa na harmonogram wydatkowania środków ani na wysokość wkładu własnego Partnera.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było
„Wstrzymujących się „ nie było
Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.301.2013 został podjęta.

Ad 12 – 7/

Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Biała na 2013 rok. Przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk. Poinformowała, że Zmiana planu wydatków wynika z wyższego wykonania dochodów; szacuje się, że będzie to kwota 2.300 złotych. Kwotę tę proponuje się przeznaczyć na zwiększenie środków finansowych przewidzianych na realizację zadania „Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej oraz szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży; w tym prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych dla młodzieży” (zadanie nr 3 w tabeli stanowiącej załącznik do uchwały).

W lutym bieżącego roku podjęta została uchwała o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Biała na 2013 rok. Uchwałę tę podjęto w związku z planowanym utworzeniem dwóch świetlic na terenie gminy. Wobec powyższego postanowiono pomniejszyć środki przeznaczone na realizację zadania „Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej oraz szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży; w tym prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych dla młodzieży” o kwotę 11.000 złotych i przeznaczyć ją na utworzenie i prowadzenie dwóch nowych świetlic. W związku z tym, działania profilaktyczne z zakresu uzależnień w szkołach oraz akcje edukacyjne wśród dzieci i młodzieży na temat alkoholu, narkotyków, papierosów i przemocy były realizowane w niewielkim stopniu ze względu na ograniczone możliwości finansowe. Zasadne wydaje się więc przeznaczenie kwoty 2.300 złotych uzyskanej w wyniku wyższego wykonania dochodów na zwiększenie środków przewidzianych na realizację zadania związanego z prowadzeniem edukacyjnej i informacyjnej działalności profilaktycznej wśród dzieci i młodzieży.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.302.2013 został podjęta.

Ad 12 – 8/

Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Biała przedstawiła Kierownik Referatu Inżynierii Komunalnej i Zamówień Publicznych Aleksandra Sokołowska. Poinformowała, że minął kwartał obowiązywania nowej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity DZ. U. z 2012 r. poz. 391 ze zmianami). W trakcie realizacji zapisów, naszego Regulaminu o utrzymaniu czystości

i porządku na terenie gminy Biała (uchwała Nr XVIII.216.2012 Rady Miejskiej w Białej z dnia 30.11.2012 r.), dotyczących odbioru odpadów komunalnych, okazało się, że częstotliwość odbioru odpadów segregowanych jest niewystarczająca (szczególnie w okresie letnim). W gminie Biała ok. 93% mieszkańców zadeklarowało segregowanie odpadów. Odpadów segregowanych jest znacznie więcej niż zmieszanych.

W związku z licznymi uwagami mieszkańców odnośnie częstotliwości odbioru odpadów komunalnych segregowanych (tzw. „suchych”) zaistniała potrzeba zwiększenia częstotliwości odbioru tych odpadów. Odpadów segregowanych jest na tyle dużo, że odbiór raz w miesiącu okazuje się niewystarczający. W przedstawionym projekcie uchwały zaproponowano odbiór odpadów segregowanych nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie. Dotychczasowy odbiór odbywał się z częstotliwością nie rzadziej niż raz w miesiącu. Aby odbiór odpadów segregowanych był możliwy, co dwa tygodnie, zmniejszono częstotliwość odbioru popiołu. Zamiast raz na dwa tygodnie zaproponowano, aby odbiór popiołu odbywał się nie rzadziej niż raz w miesiącu.

Odbiór zarówno popiołu jak i odpadów segregowanych dwa razy w tygodniu, przy obecnym odbiorze odpadów zmieszanych również co dwa tygodnie, byłby trudny do zrealizowania i podrożył by koszty opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W związku z powyższym zdecydowano się na zamianę częstotliwości odbioru odpadów w taki sposób, aby kosztem odbioru popiołu odbierano odpady segregowane tzw. „suche”. Nie zdecydowano się na zmniejszenie częstotliwości odpadów zmieszanych, bo odbiór raz w miesiącu mógłby okazać się niewystarczający.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany (opinia nr HK/KT-077-7/13) przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Prudniku dnia 16.09.2013 r.

Zmiana, dotycząca częstotliwości odbioru odpadów segregowanych i popiołu w przedstawionym projekcie regulaminu jest zasadna.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.303.2013 została podjęta.

Ad 12 – 9/

Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów przedstawiła Kierownik Referatu Inżynierii Komunalnej i Zamówień Publicznych Aleksandra Sokołowska. Poinformowała, że w uchwale w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w § 2 ust. 1 określona jest częstotliwość odbioru odpadów komunalnych.

W związku ze zmianą wprowadzoną w Regulaminie utrzymania czystości i porządku w Gminie Biała dotyczącą częstotliwości odbioru odpadów segregowanych i popiołu zaistniała konieczność zmiany, w przedstawianym projekcie uchwały.

Zmian dokonano w § 2 ust. 1, określającym, że odbiór odpadów segregowanych odbywał się będzie z częstotliwością nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie (zamiast nie rzadziej niż raz w miesiącu), natomiast odbiór popiołu – z częstotliwością nie rzadziej niż raz w miesiącu (zamiast nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie).

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.304.2013 został podjęta.

Ad 12 – 10/

Projekt uchwały zmiany Statutu Gminy Biała przedstawiła Sekretarz Gminy Grażyna Biały. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.305.2013 został podjęta.

Ad 12 – 11/

Projekt uchwały rozpatrzenia skargi wniesionej na działalność Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Białej przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Felicja Kasperek. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.306.2013 został podjęta.

Ad 12 – 12/

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farmy wiatrowej na gruntach wsi Browiniec Polski - Rostkowice- Wilków przedstawiła Inspektor ds. Planowania Przestrzennego Pani Grażyna Samitowska. Poinformowała , że uzasadnieniem przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farm wiatrowych zlokalizowanych na gruntach wsi Browiniec Polski – Rostkowice – Wilków w zakresie zmiany stawek procentowych służących do obliczania renty planistycznej jest interes ekonomiczny Gminy.

Renta planistyczna jest jednorazową opłatą pobieraną przez Burmistrza w przypadku zbycia nieruchomości objętej planem miejscowym. Pobiera się ją tylko wówczas gdy w związku z uchwaleniem planu miejscowego wartość danej nieruchomości wzrosła. Renta planistyczna obliczana jest od różnicy wartości nieruchomości przed uchwaleniem planu miejscowego oraz wartości tej nieruchomości w dniu sprzedaży i nie może być wyższa niż 30 % wzrostu wartości nieruchomości.

W związku z sytuacją ekonomiczną oraz tendencją do nakładania na samorzady nowych obciążeń finansowych konieczne jest poszukiwanie nowych źródeł przychodów Gminy.

Obowiązujące stawki procentowe w innych gminach są znacznie wyższe. Dla przykładu w Gminach Prudnik, Głogówek czy też Głucholazy dla części terenów objętych planem obowiązują stawki maksymalne tj. 30 %.

Stąd też zasadna jest zmiana stawek procentowych i podjęcie przedmiotowej uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„ Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.307.2013 został podjęta.

Ad 12- 13/

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farmy wiatrowej na gruntach wsi Krobusz - Gostomia - Solec przedstawiła Inspektor ds. Planowania Przestrzennego Pani Grażyna Samitowska. Poinformowała , że uzasadnieniem przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farm wiatrowych zlokalizowanych na gruntach wsi Krobusz - Gostomia - Solec w zakresie zmiany stawek procentowych służących do obliczania renty planistycznej jest interes ekonomiczny Gminy.

Renta planistyczna jest jednorazową opłatą pobieraną przez Burmistrza w przypadku zbycia nieruchomości objętej planem miejscowym. Pobiera się ją tylko wówczas gdy w związku z uchwaleniem planu miejscowego wartość danej nieruchomości wzrosła. Renta planistyczna obliczana jest od różnicy wartości nieruchomości przed uchwaleniem planu miejscowego oraz wartości tej nieruchomości w dniu sprzedaży i nie może być wyższa niż 30 % wzrostu wartości nieruchomości.

W związku z sytuacją ekonomiczną oraz tendencją do nakładania na samorządy nowych obciążeń finansowych konieczne jest poszukiwanie nowych źródeł przychodów Gminy.

Obowiązujące stawki procentowe w innych gminach są znacznie wyższe. Dla przykładu w Gminach Prudnik, Głogówek czy też Głuchołazy dla części terenów objętych planem obowiązują stawki maksymalne tj. 30 %.

Stąd też zasadna jest zmiana stawek procentowych i podjęcie przedmiotowej uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.308.2013 został podjęta.

Ad 12 – 14/

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farmy wiatrowej na gruntach miasta Biała i wsi Olbrachcice. przedstawiła Inspektor ds. Planowania Przestrzennego Pani Grażyna Samitowska. Poinformowała , że uzasadnieniem przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lokalizacji farm wiatrowych zlokalizowanych na gruntach miasta Biała zakresie wsi Olbrachcice w zakresie zmiany stawek procentowych służących do obliczania renty planistycznej jest interes ekonomiczny Gminy.

Renta planistyczna jest jednorazową opłatą pobieraną przez Burmistrza w przypadku zbycia nieruchomości objętej planem miejscowym. Pobiera się ją tylko wówczas gdy w związku z uchwaleniem planu miejscowego wartość danej nieruchomości wzrosła. Renta planistyczna obliczana jest od różnicy wartości nieruchomości przed uchwaleniem planu miejscowego oraz wartości tej nieruchomości w dniu sprzedaży i nie może być wyższa niż 30 % wzrostu wartości nieruchomości.

W związku z sytuacją ekonomiczną oraz tendencją do nakładania na samorządy nowych obciążeń finansowych konieczne jest poszukiwanie nowych źródeł przychodów Gminy.

Obowiązujące stawki procentowe w innych gminach są znacznie wyższe. Dla przykładu w Gminach Prudnik, Głogówek czy też Głuchołazy dla części terenów objętych planem obowiązują stawki maksymalne tj. 30 %.

Stąd też zasadna jest zmiana stawek procentowych i podjęcie przedmiotowej uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.309.2013 został podjęta.

Ad 12 – 15/

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia "Rocznego programu współpracy Gminy Biała z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2014 rok" przedstawiła Podinspektor ds. organizacji pozarządowych Beata Augustyn. Poinformowała, że art. 5a ust.1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nakłada na Radę Miejską w Białej obowiązek uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 w/w ustawy.

Zgodnie z powyższym, niniejsza uchwała została poddana konsultacjom w formie zamieszczenia projektu przedmiotowej uchwały dotyczącej „Rocznego programu współpracy Gminy Biała z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2014 rok”, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Biała oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej, poprzez wyrażenie pisemnej opinii bądź uwag w terminie ustalonym Zarządzeniem Burmistrza Nr OR.0050.535.2013 z dnia 29 października 2013r.

W trakcie trwania konsultacji (w okresie od 30 października 2013r. do 13 listopada 2013r.) nie wpłynęły żadne uwagi ani opinie od organizacji pozarządowych, mające wpływ na zmianę projektu przedmiotowej uchwały dotyczącej „Rocznego programu współpracy Gminy Biała z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2014 rok”.

Radni do przedstawionego projektu uchwały nie wnieśli uwag. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały .

„Za” głosowało 14 radnych

„Przeciw” nie było

„Wstrzymujących się „ nie było

Wobec powyższego głosowania uchwała Nr XXVII.310.2013 został podjęta.

Ad 13/

Przewodniczący Rady przedstawił informacje dotyczące złożonych oświadczeń majątkowych osób zobowiązanych do ich złożenia zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym.

Ad 14/

Interpelacje nie zostały zgłoszone wobec powyższego nie były udzielane odpowiedzi na interpelacje.

Ad 15/

Wolne wnioski. zgłosili:

Radny Joachim Kosz wnioskowała o rozłożenie informacji w planie pracy rady na poszczególne miesiące , celem uniknięcia kumulacji na jednej sesji.

Sołtys Wsi Olbrachcice Jan Smiatek wnioskował o utworzenie świetlicy środowiskowej w Olbrachcicach. Zgłoszony wniosek w załączeniu do protokołu

Sołtys wsi Łącznik Dorota Małek zaprosiła wszystkich obecnych na jarmark Bożonarodzeniowy do Łącznika w dniu 8 grudnia 2013r.

Więcej wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad 16/

Przewodniczący Rady Robert Roden zamknął obrady XXVII Sesji Rady Miejskiej w Białej.

Protokołowała

Gabriela Prokopowicz

Przewodniczący Rady

Robert Roden